

LETTERA DI INVITO

PROCEDURA NEGOZIATA art. 36 comma 2 lett. b) e 9-bis del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

criterio di aggiudicazione: offerta del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei prezzi unitari a base, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Spett.le _____
Via _____ n. _____
Città _____
PEC: _____

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRUTTURA CONSORTILE ALLA C.DA SERRO IN LIZZANO”

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

1. Stazione appaltante

Consorzio Tutela e Prevenzione del Randagismo San Francesco c/o Comune di Lizzano (TA) con sede presso la Residenza municipale del Comune di Lizzano (TA)

– Corso V. Emanuele, 54 - Lizzano (TA) CF: 02149340735

Paese: ITALIA. Tel. [+39] 099-9558628

Punti di Contatti: Ufficio Tecnico del Comune di Lizzano

all'attenzione del R.U.P. Responsabile del Procedimento:

Ing. Valentina Brancone Tel. [+39] 099-9558628

PEC CSF@PEC.CONSORZIOSANFRANCESCO.TA.IT

Indirizzo internet Ente Appaltante: <https://www.comune.lizzano.ta.it/>

Piattaforma telematica: [Mepa](#)

2. Determinazione a contrarre

Determinazione dirigenziale n. 41 del 09.12.2019

3. Responsabile del procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 è l'Ing. Valentina Brancone, Responsabile del Settore Tecnico – Edilizia Privata, Urbanistica, Demanio Marittimo, Manutenzione Patrimonio del Comune di Lizzano (TA).

4. Tipo di appalto

Sola esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 59, comma 1, D.Lgs.50/2016 e s.m.i. sulla base di progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 12 del 14.11.2019

5. Procedura di gara

Procedura negoziata, ai sensi degli art. 3, comma 1, lett. uuu) e art. art. 36 comma 2 lett. b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. da esperire con RdO attraverso la piattaforma telematica Mepa.

6. Criterio di aggiudicazione

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016. In ogni caso, ai sensi dell'art. 95 comma 10 D.Lgs. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

7. Validazione

Il progetto esecutivo è stato validato con verbale in data 12.11.2019

8. Luogo di esecuzione

Consorzio Tutela e Prevenzione del Randagismo San Francesco – c.da Serro, 74020 Lizzano (TA) – codice ISTAT 073011

9. Descrizione dei lavori

Il progetto di manutenzione straordinaria della struttura consortile alla c.da Serro a Lizzano prevede i seguenti interventi:

- rimozione delle reti di recinzione fatiscenti, degli intonaci ammalorati, delle porzioni ammalorate della pavimentazione interna, revisione della rete di fognatura esterna;
- nuova pavimentazione inassorbente, antiscivolo in sostituzione delle parti rimosse all'interno, nonché di tutti i box esterni;
- nuovo intonaco interno ed esterno;
- nuove reti di recinzione e ripristino delle onduline di copertura divelte;
- revisione della copertura;
- revisione di tutte le parti metalliche;
- rifacimento della linea di fognatura di smaltimento;
- posa in opera di fossa imhoff interrata e svuotamento della vasca di accumulo mediante rimozione del solaio e dei detriti, realizzazione di nuovo solaio e guaina.

10. Progetto esecutivo

L'intera documentazione progettuale del progetto esecutivo è liberamente consultabile e scaricabile sul sito istituzionale del Consorzio <http://www.consorziosanfrancesco.ta.it/>

L'importo dei lavori è pari ad **€ 61.230,83**, di cui **€ 57.070,83** per lavori veri e propri soggetti a ribasso ed **€ 4.160,00** per gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA, alle aliquote di legge. Ai fini del combinato disposto dell'articolo 26, comma 6, del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e dell'art. 23, comma 16, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, gli importi del costo del personale e dei costi di sicurezza aziendali sono ritenuti congrui.

11. Categoria e classifica lavori

Categoria: **OG1** – Edifici civili e industriali - Classifica: **I**.

12. Modalità di determinazione del corrispettivo

Corrispettivo "*a corpo*", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 43 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

13. Suddivisione in lotti

Ai sensi dell'art. 51 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 13 c. 2 della legge 180/2011, l'appalto in esame non è stato suddiviso in lotti funzionali o lavorazioni in quanto trattasi di lavorazioni strettamente collegate.

14. Termine di esecuzione

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto).

15. Documentazione

I documenti (bando e disciplinare di gara, modulistica ed elaborati progettuali) sono visionabili e disponibili presso l'Ufficio Tecnico, del Comune di Lizzano (TA) nonché liberamente consultabile e scaricabile sul sito internet del Consorzio <http://www.consorziosanfrancesco.ta.it/>.

16. Termine e indirizzo ricezione – modalità presentazione – data apertura offerte

Termine presentazione offerte: **ore 12,00 del giorno**

Si precisa che non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Prima seduta pubblica: **ore 10.00 del -----**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lizzano (TA).

Le eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede nel giorno e nell'ora che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata, almeno 3 giorni prima della data fissata.

17. Procedura di gara telematica

Rdo tramite piattaforma telematica Mepa

18. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, con idonea delega conferita da rappresentanti legali.

19. Cauzione

Cauzione provvisoria a corredo dell'offerta pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, e cioè pari ad **€ 1.224,62**, costituita, a pena di esclusione, secondo le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016 e secondo quanto specificato dal disciplinare di gara.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art. 103 del D.Lgs 50/2016, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo art. 103.

Si precisa che dovrà essere indicato come beneficiario della cauzione provvisoria e di quella definitiva il **Consorzio Tutela e Prevenzione del Randagismo San Francesco**.

20. Modalità essenziali di finanziamento

L'appalto è finanziato per l'intero importo 40.000,00 € mediante fondi del bilancio del consorzio.

21. Soggetti ammessi alla gara

I concorrenti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016, singoli o riuniti o consorziati, ai sensi degli artt. 47

e 48 del medesimo D.Lgs 50/2016, ovvero da concorrenti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs 50/2016, nonché concorrenti con sede in Stati membri Unione Europea. Gli operatori economici stranieri sono ammessi alle condizioni di cui all'art. 49 del Codice, di cui all'art. 62 d.P.R. 207/10, nonché del presente bando.

Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi:

1. i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
2. sia il consorzio "stabile" o il consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. e) del D.Lgs 50/2016, sia la singola impresa consorziata indicata, in sede di offerta, nel caso di contestuale partecipazione;
3. i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;
4. i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;
5. i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui all'art. 48, commi 9 e 10 del D.Lgs 50/2016;
6. gli affidatari del relativo incarico di progettazione, un soggetto controllato, controllante o collegato al citato affidatario (le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del Codice Civile), i dipendenti del ripetuto affidatario, i suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico di progettazione e i loro dipendenti, nonché gli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti;
7. i concorrenti per i quali:
 - sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016;
 - sia riscontrata l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001 come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210 convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;
 - sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159;
 - sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
 - sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

24. Condizioni minime economiche e tecniche per partecipazione

Attestazione rilasciata da società di attestazione regolarmente autorizzata (SOA) di cui all'allegato A del D.P.R. 207/2010, in corso di validità, per la Categoria: **OG1** - Edifici civili e industriali - Classifica: I.

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può, ai sensi dell'art. 90, comma 3 del d.P.R. 207/2010, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

OPPURE NEL CASO DI CONCORRENTE NON IN POSSESSO DELL'ATTESTATO SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata nella presente lettera d'invito:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della presente lettera d'invito;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

25. Termine validità offerta

Giorni **180** dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

26. Assicurazioni

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016, e dell'art. 16.2 e 16.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante dai danni derivanti dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale assicurazione, per quanto concerne i rischi di esecuzione, deve essere stipulata per un massimale non inferiore all'importo del contratto di appalto oltre ad € 500.000,00 per le opere preesistenti.

La polizza in parola deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari ad €. 500.000,00.

Le suddette polizze dovranno essere prodotte dall'impresa prima della stipulazione del contratto d'appalto ed almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori.

27. Varianti

L'amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre, in fase di esecuzione, le varianti che riterrà opportune, ai sensi dell'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 106 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

28. Subappalto

Ammesso nei limiti e condizioni previste dall'art. 105 comma 2 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50;

29. Pubblicazioni

La lettera di invito, il disciplinare e la relativa modulistica sono pubblicati:

- albo pretorio informatico del comune di Lizzano all'indirizzo:
<https://www.comune.lizzano.ta.it/>
- Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Consorzio all'indirizzo:
<http://www.consorziosanfrancesco.ta.it/>

30. Informazioni complementari

A. La Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta

risultati conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

B. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

C. Tutte le dichiarazioni richieste:

- i. sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale dell'offerente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente stesso), in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- ii. devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su fogli distinti.
- iii. devono essere sottoscritte dagli offerenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

D. Non sono ammesse offerte parziali.

E. Ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, in caso di offerte uguali la stazione appaltante deve procedere all'esperimento del tentativo di miglioria delle offerte, anche laddove non siano presenti alla seduta tutte le imprese concorrenti. Solo in difetto di offerte migliorative e, se anomale, in difetto di valida giustificazione, è possibile procedere con il sorteggio fra le offerte uguali.

F. Gli importi devono essere espressi in euro, in numero e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

G. Sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di mancanza di conflitto di interessi del responsabile.

H. Il diritto di accesso ai documenti di gara, ai sensi della L.241/90, sarà consentito nei modi e tempi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la richiesta provenga da RTI, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della capogruppo.

L'Entesi riserva di pubblicare ulteriori informazioni sul profilo del committente <http://www.consorziosanfrancesco.ta.it/> attraverso il quale si intendono rese note a tutti i concorrenti; è pertanto onere di ogni partecipante alla gara visionare i siti indicati, fino al termine ultimo di scadenza di presentazione delle offerte, al fine di acquisire piena conoscenza di tali indicazioni aggiuntive rispetto alla presente.

Ricorrendone i presupposti, sarà dato l'avvio delle prestazioni oggetto del contratto, nelle more della stipulazione dello stesso, ai sensi dell'art. 32, comma 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

31. Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 (se presente), con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

32. Pagamenti:

E' prevista l'anticipazione del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016. Pagamenti a

stati di avanzamento come disciplinati dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.

33. Forma del contratto:

Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 D.Lgs. 50/2016.

34. Chiarimenti:

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.consorziosanfrancesco.ta.it/>

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

35. Informazioni privacy

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che i dati personali forniti – sensibili e non sensibili - verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del procedimento di gara. In relazione a tali dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs.196/2003. Il mancato conferimento dei dati pregiudica la partecipazione alla procedura di affidamento. Titolare del trattamento dei dati, per la fase di gara e affidamento è il Comune di Lizzano (TA). responsabile del trattamento dei dati è l'Ing. Valentina Brancone. I dati non saranno oggetto di diffusione.

36. Procedure di ricorso

Organo giurisdizionale amministrativo competente: Tribunale Amministrativo Regionale per la Puglia – Sezione di Lecce – via Rubichi 23/a.

Presentazione di ricorso: Secondo i termini di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010.

37. Presentazione di ricorso

Secondo i termini di cui all'art. 120 del D. Lgs. n. 104/2010.

Indirizzi abilitati alla ricezione di copie informatiche degli atti depositati ex art.136 comma 2 c.p.a.:

le_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it

le_sezioneprima_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it

le_sezioneseconda_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it

le_sezioneterza_atti_giudiziari_cpa@pec.ga-cert.it

38. Informazioni tecniche

Responsabile del Procedimento, Ing. Valentina Brancone Tel. [+39] 099/9568624 - pec: csf@pec.consorziosanfrancesco.ta.it

Lizzano, lì _____

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Valentina Brancone